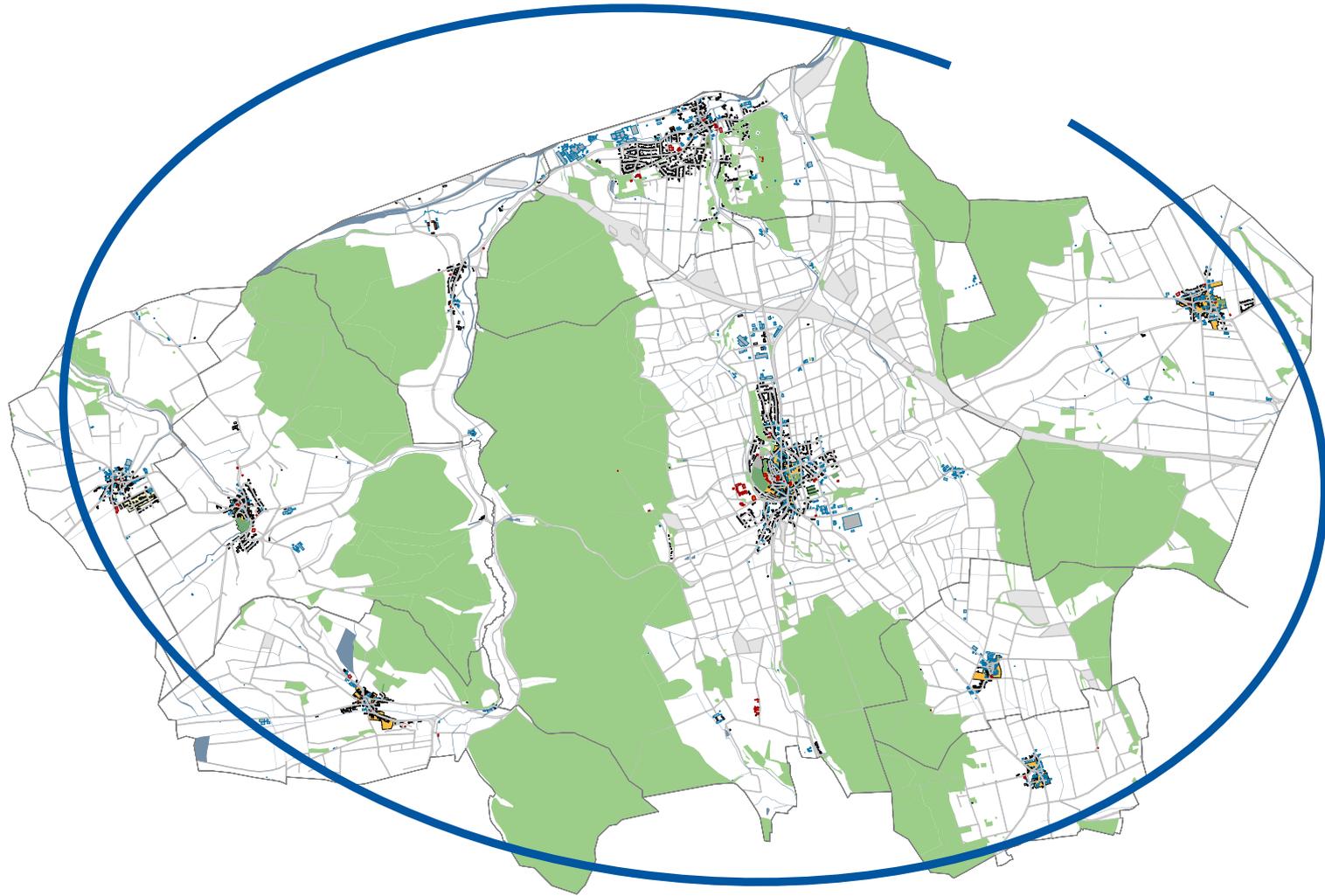


# IKEK Diemelstadt



# IKEK Diemelstadt

# Zeitstrahl



# Steuerungsgruppe



# Ortsbegehungen

Februar 2021

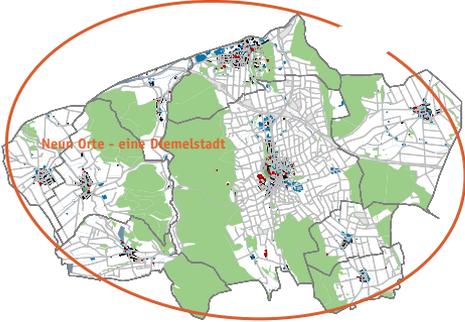


# Bestandsanalyse

- Rahmenbedingungen der Stadt
- Demografische Entwicklung
- Städtebauliche Entwicklung und Wohnen
- Bürgerschaftlichen Engagement und Beteiligung
- Soziale Infrastruktur und Daseinsvorsorge
- Freizeit- und Sporteinrichtungen, Treffpunkte
- Nahversorgung und Gastronomie
- Mobilität und technische Infrastruktur
- Wirtschaftliche Entwicklung
- Tourismus und Kultur
- Klima- und Naturschutz
- Land- und Forstwirtschaft
- Interkommunale Zusammenarbeit

# Digitale öffentliche Auftaktveranstaltung Juni 2021

Dorfentwicklung in Diemelstadt  
**Zukunft gemeinsam gestalten**



## Online Bürgerinformationsveranstaltung

Einladungslink: <https://ggv.de/Auftakt-Dorfentwicklung> | Kenncode: IKEK  
 Teilnahme per Telefon: 049 695 050 2596 | Meeting-ID: 955 6504 8898

am 08. Juni 2021 um 19:00 Uhr

**Sie sind herzlich eingeladen!**

Den Einladungslink und Informationen zum Vorgehen bei der Telefonieinwahl finden Sie auf der Homepage der Stadt Diemelstadt [www.diemelstadt.de](http://www.diemelstadt.de) oder auf Crossley in der Gruppe Dorfentwicklung oder fordern Sie Unterstützung an über [ikek@diemelstadt.de](mailto:ikek@diemelstadt.de)

Der Magistrat der Stadt Diemelstadt  
 Lange Straße 6  
 34474 Diemelstadt  
 Tel. 05624 9798-0  
[www.diemelstadt.de](http://www.diemelstadt.de)



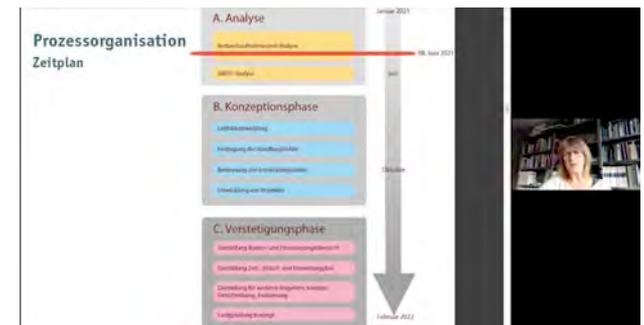
**Verfahren**

Konzeptphase	1,5 – 2 Jahre
Förderphase	max. 6 Jahre

## Umfrageergebnis

## Woher kommen Sie?

Rhoden	21
Wrexen	16
Wethen	13
Helmighausen	9
Dehausen	5
Hesperinghausen	5
Orpethal	5
Neudorf	4
Ammenhausen	2
Nichts davon / von außerhalb	7



# Lokale Veranstaltungen Juni/Juli 2021







# Lokale Stärken und Schwächen

	Ammenhausen	Dehausen	Helmighausen	Hesperinghausen	Neudorf	Orpethal	Rhoden	Wethen	Wrexen
<b>Stadtentwicklung/Demografie</b>									
_Aufenthaltsqualitäten									
_Baulücken									
_Leerstände									
_innerörtliche Wirtschaftsgebäude									
_Bewohner*innenstruktur									
<b>Bürgerschaftlichen Engagement</b>									
_Vereine									
_Ehrenamt/Nachbarschaftshilfe									
_Kommunikation im Ort									
_gemeinsame Aktivitäten/Feste									
_Angebote für Kinder, Jugendliche und Senior*innen									
<b>Daseinsvorsorge/Bildung</b>									
_öffentliche Räume									
_Nahversorgung									
_medizinische Versorgung									
_Pflege- und Hilfseinrichtungen									
_Bildung									
<b>Mobilität/techn. Infrastruktur/ Klima/</b>									
_ÖPNV									
_DSL/Breitband									
_Erneuerbare Energien/ Energieeffizienz									
_Arbeitsplätze									
<b>Freizeit/Tourismus/Landschaft</b>									
_Freizeit- und Sportstätten									
_Treffpunkte									
_Gastronomie									
_Radfahren, Wandern, etc.									
_Landschaftspflege									

grundsätzlich gut	der Ortsgröße angemessen akzeptabel	verbesserungswürdig	Handlungsbedarf

# Gesamtkommunale SWOT

Städtebauliche Entwicklung/ Demografische Entwicklung	Stärken	Schwächen
_Aufenthaltsqualitäten	Es sind zahlreiche Aufenthaltsorte in den Orten vorhanden, besonders die Spielplätze sind wichtige Treffpunkte für junge Familien. In Rhoden entsteht derzeit ein Multifunktionsplatz für die Jugend.	Das Dorfleben hat sich in der Vergangenheit sehr verändert. Die Menschen treffen sich eher privat als an öffentlichen Plätzen. Ausnahmen bilden die Spielplätze, hier finden sich junge Familien noch spontan. Für die Jugendlichen gibt es bisher keine Orte mit einer für sie passenden Aufenthaltsqualität.
	Neben den innerörtlichen Treffpunkten gibt es auch um die Orte herum zahlreiche Möglichkeiten zum Verweilen.	Es fehlen Bänke zum Verweilen, bzw. sind die Bänke teilweise in schlechtem Zustand.
		Auch innerörtlich besteht der Wunsch nach mehr Bänken, auf denen man spontan verweilen kann.
_Wohnen	Derzeit gibt es so gut wie keinen Leerstand an Wohngebäuden. Gebäude, die aufgegeben werden, sind in der Regel schnell vermarktet.	In Diemelstadt fehlt es an Bauplätzen. Auch besteht Bedarf an kleineren Mietwohnungen für junge Menschen und an alternativen Wohnformen.
		Bei Gebäuden, die schon länger leer stehen, liegt es meist an der hohen Preisvorstellung der Eigentümer*innen.
		Es gibt viele Gebäude mit alleinstehenden, älteren Menschen, hier droht ein perspektivischer Leerstand.
	Innerörtlich sind einige Baulücken vorhanden.	Die Grundstücke sind in Privatbesitz, der Verkaufswille ist nicht unbedingt gegeben.
_innerörtliche Wirtschaftsgebäude	Es besteht ein Potential zur Umnutzung von Wirtschaftsgebäuden.	Der Leerstand an Wirtschaftsgebäuden nimmt zu. Nur in Helmighausen sind alle Wirtschaftsgebäude genutzt.
_Bewohner*innenstruktur	Die Altersstruktur ist gut gemischt, teilweise werden die Dörfer jünger - es kommen viele Kinder nach.	Teilweise fehlen ganze Jahrgänge. Zudem verlassen die Jugendlichen aufgrund ihrer Ausbildungen häufig den Wohnort.
	<b>Chancen</b>	<b>Risiken</b>
	Werden möglichst viele Menschen in den Orten eingebunden, können die Aufenthaltsorte attraktiviert und den Bedürfnissen angepasst werden. So können Orte der Kommunikation entstehen, gleichzeitig findet eine Aufwertung des Dorfbildes statt.	Nicht angepasste und ungenutzte Plätze und Freiflächen führen zu einer Verödung des Dorfes, auch leidet das Dorfbild. Die Jugend sucht sich für sie passendere Orte außerhalb von Diemelstadt.
	Durch aktive Werbung und eine direkte Ansprache an die Eigentümer*innen der Baulücken, leerstehenden Gebäude und der Wirtschaftsgebäude kann neuer Wohnraum innerhalb der Ortslagen angeboten werden. Die Ortskerne belebt, es findet kein „Donuteffekt“ statt. Das Förderprogramm Dorfwentwicklung bietet hier attraktive finanzielle Anreize.	Wenn Gebäude künftig nicht nachgenutzt werden und der Leerstand an Wirtschaftsgebäude weiter zunimmt wird der Gebäudeverfall zunehmen. Auch bedingt durch nicht geschlossene Baulücken brechen die Dörfer auseinander.
	Die Schaffung neuer Baugebiete ermöglicht den weiteren Zuzug von Menschen in die Kommune.	Ohne gleichzeitig eine Innenentwicklung zu betreiben werden neue Baugebiete an den Ortsrändern wie Satelliten ohne Bezug zur Kommune wirken. Es findet keine Verzahnung statt.
	Durch die Schaffung von neuen Wohnformen und attraktivem Wohnraum für alle Altersgruppen können neue Bürger*innen gewonnen und junge Menschen in den Orten gehalten werden. Durch eine gute Bevölkerungsdurchmischung wird das Dorfleben positiv geprägt.	Junge Menschen finden derzeit keinen adäquaten Wohnraum oder Baugrundstücke in Diemelstadt. Die Lücke der fehlenden Jahrgänge droht zu wachsen.
	Diemelstadt entwickelt sich zu einem belebten und beliebten Lebensstandort.	Diemelstadt wird unattraktiv.

# Bürgerarbeit August 2021 - Februar 2022



**IKEK-Diemelstadt - Soziale Infrastruktur / Daseinsvorsorge / Nahversorgung / Bildung**

Soziale Infrastruktur / Daseinsvorsorge / Nahversorgung / Bildung	Stärken	Schwächen
Öffentliche Räume	Es sind ausreichend Räumlichkeiten vorhanden, die auch überwiegend in gutem Zustand sind.	An manchen Gebäuden besteht Sanierungsbedarf. In Wieser passen die Räumlichkeiten nicht zu den Bedürfnissen der Bürger*innen.  In einigen Orten fehlen Jugendräume, die vorhandenen Räume werden nicht genutzt. Insgesamt ist die Gruppe der Jugendlichen in den Orten oft zu klein um einen alle einschließenden „Jugendprogramm“ zu realisieren.
Nahversorgung	Die Versorgung mit Lebensmitteln entspricht weitestgehend den Dorfgrößen. Ein Lieferservice wird über den Edeka in Wieser angeboten.	Teilweise wird ein kleiner Dorfladen betrieben. Einzelne Dörfer werden nicht mehr von mobilen Lebensmittelhandlern angefahren.
Medizinische Versorgung	Die Angebote der Direktvermarktung nehmen zu. Die medizinische Versorgung entspricht weitestgehend den Dorfgrößen.	Aufgrund der geringen Einwohnerzahl wird (zu) schnell der Krankenkassen in Anspruch genommen.
Pflege- und Hilfenutzungen	Es gibt zwei Seniorenheime in Rhoden. Mobile Pflegedienste fahren alle Orte an.	
Bildung	In der Kommune sind zwei Kindertagesstätten, zwei Grundschulen, eine Haupt- und eine Realschule sind vorhanden. Alle Einrichtungen sind gut ausgelastet.	Die beiden Kindertagesstätten führen mittlerweile Wartelisten.  Für Angebote der VVS gibt es zu wenig Bedarf.

*Handwritten notes on sticky papers:*  
 - "An manchen Gebäuden besteht Sanierungsbedarf."  
 - "In Wieser passen die Räumlichkeiten nicht zu den Bedürfnissen der Bürger\*innen."  
 - "In einigen Orten fehlen Jugendräume, die vorhandenen Räume werden nicht genutzt."  
 - "Insgesamt ist die Gruppe der Jugendlichen in den Orten oft zu klein um einen alle einschließenden 'Jugendprogramm' zu realisieren."  
 - "Teilweise wird ein kleiner Dorfladen betrieben."  
 - "Einzelne Dörfer werden nicht mehr von mobilen Lebensmittelhandlern angefahren."  
 - "Aufgrund der geringen Einwohnerzahl wird (zu) schnell der Krankenkassen in Anspruch genommen."  
 - "Die beiden Kindertagesstätten führen mittlerweile Wartelisten."  
 - "Für Angebote der VVS gibt es zu wenig Bedarf."

# Jugend-Forum Oktober 2021

Ideen schmieden - Diskutieren - Einmischen  
**Jugendforum Diemelstadt**

Diemelstadt denken und gestalten:  
Dorfenwicklung und was Jugendliche und junge  
Erwachsene eigentlich damit zu tun haben.

Unsere Idee ist es, junge Menschen zu animieren,  
sich mit dem Konstrukt „Dorfenwicklung in  
Diemelstadt“ aktiv auseinander zu setzen und  
eine Diskussion über die Zukunft der Kommune  
zu beflügeln.

Wir laden daher die Jugendlichen und jungen  
Erwachsenen aller Ortsteile im Alter von 12 bis  
21 Jahren herzlich zum Mit- und Einmischen ein.

Die Teilnahme ist frei und auch spontan möglich.

Bei Bedarf können Mitfahrgelegenheiten  
organisiert werden. Dafür benötigen wir bis zum  
5. Oktober eure Anmeldung unter:  
[ikek@diemelstadt.de](mailto:ikek@diemelstadt.de)

**07. Oktober 2021 | 18-20 Uhr**  
**Stadthalle Rhoden**





# Jugend-Forum Oktober 2021

Ideen schmieden - Diskutieren - Einmischen  
**Jugendforum Diemelstadt**

Diemelstadt denken und gestalten:  
 Dorfentwicklung und was Jugendliche und junge Erwachsene eigentlich damit zu tun haben.

Unsere Idee ist es, junge Menschen zu animieren, sich mit dem Konstrukt „Dorfentwicklung in Diemelstadt“ aktiv auseinander zu setzen und eine Diskussion über die Zukunft der Kommune zu beflügeln.

Wir laden daher die Jugendlichen und jungen Erwachsenen aller Ortsteile im Alter von 12 bis 21 Jahren herzlich zum Mit- und Einmischen ein.

Die Teilnahme ist frei und auch spontan möglich.

Bei Bedarf können Mitfahrgelegenheiten organisiert werden. Dafür benötigen wir bis zum 5. Oktober eure Anmeldung unter: [ikek@diemelstadt.de](mailto:ikek@diemelstadt.de)

**07. Oktober 2021 | 18-20 Uhr**  
**Stadthalle Rhoden**



## IKEK-Diemelstadt | Jugendforum

Was findet ihr in Diemelstadt gut und wo seht ihr Handlungsbedarf?



# Leitsatz

**Neun Orte - eine Diemelstadt**



**lebenswert | vielschichtig | grenzenlos offen**

# Handlungsfelder

Neun Orte - eine Diemelstadt



lebenswert | vielschichtig | grenzenlos offen



1.  
Städtebauliche  
Entwicklung  
+ Wohnen

2.  
Bürgerschaftliches  
Engagement

3.  
Soziale Infrastruktur  
+ Daseinsvorsorge

4.  
Freizeit,  
Tourismus + Natur

5.  
Nahversorgung,  
Mobilität + Energie

6.  
Wirtschaft

# Entwicklungsziele

Neun Orte - eine Diemelstadt



lebenswert | vielschichtig | grenzenlos offen



**1.**  
Städtebauliche  
Entwicklung  
+ Wohnen

**2.**  
Bürgerschaftliches  
Engagement

**3.**  
Soziale Infrastruktur  
+ Daseinsvorsorge

**4.**  
Freizeit,  
Tourismus + Natur

**5.**  
Nahversorgung,  
Mobilität + Energie

**6.**  
Wirtschaft

**1.1.**  
Förderung der  
Innenentwicklung

**2.1.**  
Erhalt und Stärkung  
Vereine / Ehrenamt

**3.1.**  
Bedarfsgerechte  
öffentliche  
Einrichtungen

**4.1.**  
Stärken der  
Gastronomie

**5.1.**  
Erhalt/Ausbau der  
Nahversorgung

**6.1.**  
Netzwerk bilden  
Betriebe + Kommune

**1.2.**  
Entwickeln von  
Wohnraum-  
potentialen

**2.2.**  
Generationen-  
übergreifendes  
Dorfleben

**3.2.**  
Treffpunkte  
stärken

**4.2.**  
Etablieren von  
touristischen  
Angeboten

**5.2.**  
Ausbau der  
erneuerbaren  
Energiegewinnung

**6.2.**  
Gewinnen von  
Arbeitskräften

**1.3.**  
Flächen-  
entwicklung

**2.3.**  
Einbinden der  
Neubürger\*innen

**3.3.**  
Erhalt/Stärkung  
der medizinischen  
Versorgung

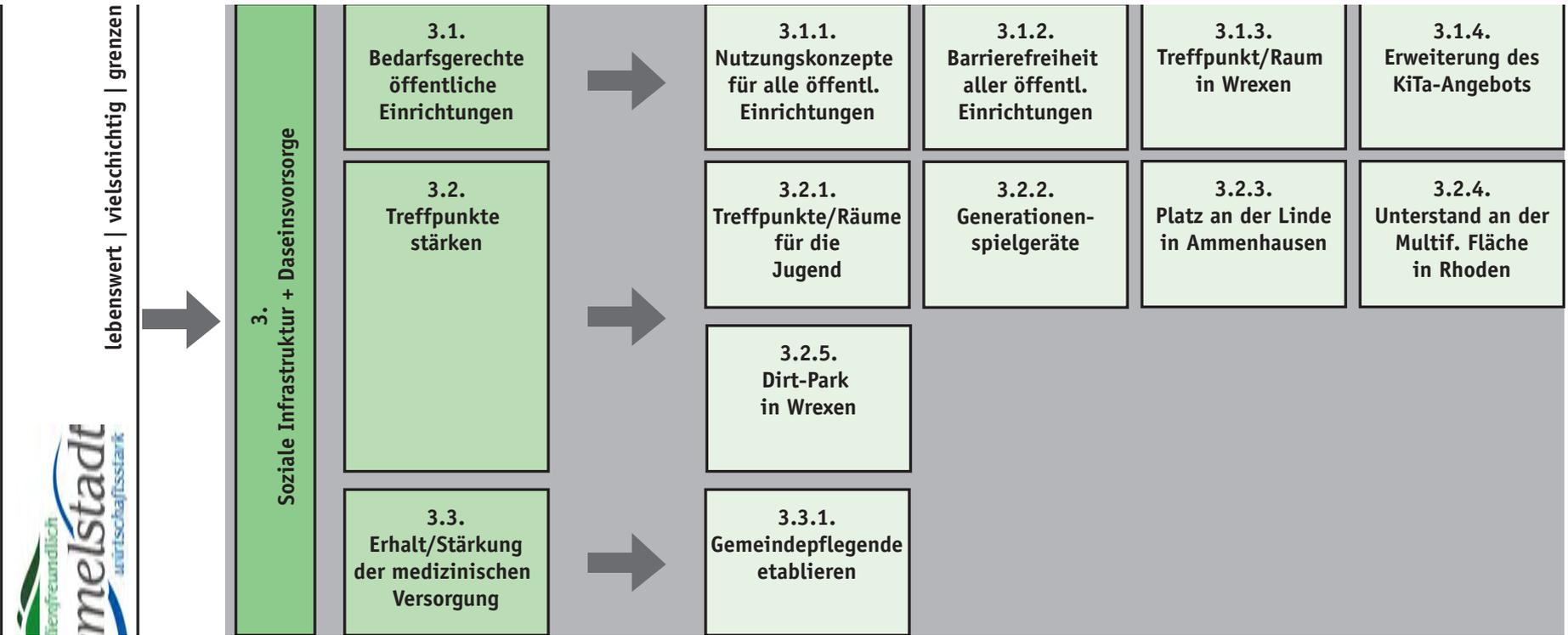
**4.3.**  
Natur erhalten und  
erlebbar gestalten

**5.3.**  
Verbesserung  
der Mobilität

**6.3.**  
Generieren von  
Gewerbe-/  
Büroflächen

**2.4.**  
Verbessern der  
Kommunikation

# Projekte



# Projekte

HF1_Städtebauliche Entwicklung + Wohnen			
Entwicklungsziel: 1.1. Förderung der Innenentwicklung			
Projekt:		1.1.2. Aufbau eines Potential-/Leerstandskatasters	
<p><b>Projektbeschreibung:</b></p> <p>Als Grundlage für die Arbeit der zentralen Vermittlungsstelle Wohnraummanagement (Projekt 1.2.1.) erfolgt der Aufbau eines Potential- und Leerstandskatasters.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ermitteln und analysieren der vorhandenen Potentiale, differenziert dargestellt nach Leerstand, potentiellm Leerstand, vermutetem Leerstand (Wasserverbrauch &lt;5m3/a), leerstehenden Etagenwohnungen, umnutzbaren Wirtschaftsgebäuden, Baulücken und geringfügig bebauten Grundstücken.</li> <li>- Neben Wohnnutzungen werden auch die Potentiale für Gewerbe- und Büronutzungen betrachtet.</li> <li>- Es erfolgt eine Bedarfsanalyse bei Unternehmen, ob Wohnraum für Arbeitskräfte benötigt wird.</li> <li>- Mögliche Flächen für neue Baugebiete werden ebenfalls erfasst.</li> <li>- Erfassung der Grundstücksverkäufe der Stadt der letzten 10 Jahre; Grundstücksverkäufe bei denen die Verwaltung aktiv geworden ist, Bevölkerungsentwicklung der letzten 20 Jahre und perspektivische Bevölkerungsentwicklung für die nächsten 10 Jahre.</li> <li>- Grafische Aufbereitung der erfassten Potentiale.</li> <li>- Priorisierung der Potentiale.</li> <li>- Handlungsempfehlungen.</li> <li>- Verstetigung der Datenerfassung und der Datenausweitung.</li> <li>- Erstellt durch ein externes Fachbüro. Die Zuarbeit erfolgt durch die Ortsbeiräte und die Stadtverwaltung.</li> </ul>			
<p><b>Beitrag zu weiteren Entwicklungszielen:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.2. Entwickeln von Wohnraumpotentialen</li> <li>1.3. Außenbereichsentwicklung</li> <li>6.2. Gewinnen von Arbeitskräften</li> <li>6.3. Generieren von Gewerbe- und Büroflächen</li> </ul>			
<p><b>Nächste Schritte:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ausschreibung und Beauftragung des Potential- und Leerstandskatasters.</li> </ul>			
Gesamtkommunale Maßnahme		Dienstleistung	
<b>Projekträger*in</b>	Stadt Diemelstadt	<b>Beteiligte Stadtteile</b>	Gesamtkommune
<b>Ansprechpartner*in</b>	Stadt Diemelstadt	<b>Zeitliche Umsetzung</b>	
<b>Grob geschätzte Kosten</b>	ca. 20.000 Euro	<b>Finanzierungsmöglichkeit</b>	Dorfentwicklung

# 36 Kommunale Projekte

<b>Projektübersicht kommunale Maßnahmen</b>
<b>HFO_Übergreifende Maßnahmen</b>
<b>0. Stärkung der Gesamtkommune</b>
0.1. Verfahrensbegleitung Dorfentwicklung
0.2. Erstellen eines Flyers/einer App für das Sichtbarmachen der vorhandenen Angebote
0.3. Konzept zur räumlichen und inhaltlichen Anpassung der öffentl. Gebäude und Flächen
<b>HF1_Städtebauliche Entwicklung + Wohnen</b>
1.1. Förderung der Innenentwicklung
1.1.1. Städtebauliche Beratung in der Dorfentwicklung
1.1.2. Aufbau eines Potential-/Leerstandskatasters
<b>1.2. Entwickeln von Wohnraumpotentialen</b>
1.2.1. Installieren eines Wohnraummanagements, Projektbündel Bridge2Diemelstadt
<b>1.3. Flächenentwicklung</b>
1.3.1. Anpassen/Neuaufstellung FNP
<b>HF2_Bürgerschaftliches Engagement</b>
<b>2.1. Erhalt und Stärkung Vereine / Ehrenamt</b>
2.1.1. Attraktivierung und Sichtbarmachen Ehrenamt
<b>2.2. Generationenübergreifendes Dorfleben</b>
2.2.1. Durchführen von Jugendevents
<b>2.3. Einbinden der Neubürger*innen</b>
Projekt in HF_0.1
<b>2.4. Verbesserung der Kommunikation</b>
2.4.1. Schaffung von digitalen Infopunkten in allen Ortsteilen
2.4.2. Gründung eines Vereins der Vereine
2.4.3. Durchführen von Jugendversammlungen
<b>HF3_Soziale Infrastruktur + Daseinsvorsorge</b>
<b>3.1. Bedarfsgerechte öffentliche Einrichtungen</b>
3.1.1. Neubau eines Mehrzweckgebäudes DGH ggf. mit FW in Wrexen
<b>3.2. Treffpunkte stärken</b>
3.2.1. Neugestaltung des Dorftreffpunktes in Ammenhausen-Mitte
3.2.2. Umgestaltung des Außenbereichs am DGH Dehausen
3.2.3. Errichten eines Unterstandes an der MF-fläche in Rhodens

3.2.4. Neuanlage eines Mehrgenerationenplatzes am DGH Wethen
3.2.5. Funktionale Aufwertung der Schutzhütte in Wethen
3.2.6. Neuanlage eines Dirt-Bike-Parks in Wrexen
3.2.7. Attraktivierung des Treffpunktes in Wrexen-Mitte
<b>HF4_Freizeit, Tourismus + Natur</b>
<b>4.1. Stärken der Gastronomie</b>
4.1.1. Angebotserweiterung der Gastronomie
<b>4.2. Etablieren von touristischen Angeboten</b>
4.2.1. Aufnahme Rhodens in die Deutsche Fachwerkstraße
4.2.2. Bereitstellen von zusätzlicher Infrastruktur am Grenztrail
4.2.3. Gestaltung der Freifläche am Schwimmbad / WoMo-Stellplatz / Steinberg in Wrexen
<b>4.3. Natur erhalten und erlebbar gestalten</b>
4.3.1. Anlegen von Blühstreifen und Aufforstung
4.3.2. Anlegen eines Barfußpfades mit Bachzugang in Orpethal
4.3.3. Gestaltung der Orpeaue in Wrexen
4.3.4. Schaffung des Erlebnispfades „Wethener Apfelalleen“
4.3.5. Ausweisen von Jogging/Nordic Walking Tracks
<b>HF5_Nahversorgung, Mobilität + Energie</b>
<b>5.1. Erhalt/Ausbau der Nahversorgung</b>
Projekte in HF_0.1
<b>5.2. Ausbau der erneuerbaren Energiegewinnung</b>
5.2.1. Bürgerstrom fördern
<b>5.3. Verbesserung der Mobilität</b>
5.3.1. Aufbau von Car-Sharing
5.3.2. Verbesserung des grenzübergreifenden ÖPNVs
5.3.3. Umsetzen des Rad- und Fußwegekonzeptes
<b>HF6_Wirtschaft</b>
<b>6.1. Netzwerk bilden Betriebe und Kommune</b>
6.1.1. Etablieren eines Wirtschaftsforums, Projektbündel Bridge2Diemelstadt
<b>6.2. Gewinnen von Arbeitskräften</b>
6.2.1 Erstellen einer JOB-Börse, Projektbündel Bridge2Diemelstadt
6.2.2 Konzept für die Errichtung eines Human Resource Campus, Projektbündel Bridge2Diemelstadt

# 13 private / gewerbliche Projekte zur Daseinsvorsorge

<b>Projektübersicht private /gewerbliche Daseinsvorsorge</b>
<b>HF2_Bürgerschaftliches Engagement</b>
P.2.1. Vereine und Ehrenamt macht Schule
<b>HF3_soziale Infrastruktur + Daseinsvorsorge</b>
P.3.1. Ausbau der Kulturscheune im Pickhardshammer Orpethal
<b>HF4_Freizeit, Tourismus + Natur</b>
P.4.1. Neuanlage von WOMO-Stellplätzen am „kleinen Harensberg“
P.4.2. Aufwertung des Lustgarten Kunstpfades / Schlossparks
P.4.3. Neuanlage eines Labyrinths im Kirchgarten Wethen
<b>HF5_Freizeit, Tourismus + Natur</b>
P.5.1. Aufbau einer solidarischen Landwirtschaft (Solawi)
P.5.2. Studie für den Ausbau der Fernwärmenutzung
P.5.3. Studie zur Nutzung von Biogas für Fernwärme Helmighausen
P.5.4. Studie zur Treibstoffherzeugung aus erneuerbaren Energien
P.5.5. Ausbau der Fernwärme aus der Holzverstromungsanlage Rhoden
P.5.6. Nachhaltige Wasserkraftnutzung im Orpetal
P.5.7. Einrichten von öffentlichen E-Ladesäulen
<b>HF6_Wirtschaft</b>
P.6.1. Entwicklung einer Toolbox Personal, Projektbündel Bridge2Diemelstadt

# Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan

HF0 Handlungsfeldübergreifende Ziele						Finanzierungsmöglichkeit			geplantes Bewilligungsjahr				
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	Priorität	gesamt-kommunale Wirkung	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt	geschätzter Kostenansatz DE netto	geschätzter Kostenansatz andere	2022	2023	2024	2025	2026-2027	
0.1	<b>DL</b> Verfahrensbegleitung Dorfentwicklung	sehr hoch	ja	Diemelstadt	35.000 €	29.412 €		x		x		x	
0.2	<b>DL</b> Erstellen eines Flyer/einer App für das Sichtbarmachen der vorhandenen Angebote	sehr hoch	ja	Diemelstadt	15.000 €	12.605 €			x				
0.3	<b>K</b> Konzept zur räumlichen und inhaltlichen Anpassung der öffentlichen Gebäude und Flächen	sehr hoch	ja	Diemelstadt	30.000 €	25.210 €		x					
Summe:					80.000 €	67.227 €							
HF1 Städtebauliche Entwicklung + Wohnen													
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	Priorität	gesamt-kommunale Wirkung	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt	geschätzter Kostenansatz DE	geschätzter Kostenansatz andere	2022	2023	2024	2025	2026-2027	
1.1.1.	<b>DL</b> Städtebauliche Beratung in der Dorfentwicklung	sehr hoch	ja	Diemelstadt	50.000 €	42.017 €		x		x		x	
1.1.2.	<b>DL</b> Aufbau eines Potential-/Leerstandskatasters	sehr hoch	ja	Diemelstadt	20.000 €	16.807 €		x					
1.2.1.	<b>DL</b> Installieren eines Wohnraummanagements	sehr hoch	ja	Diemelstadt	k.A.		x		x				
Summe:					70.000 €	58.824 €							
HF2 Bürgerschaftliches Engagement													
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	Priorität	gesamt-kommunale Wirkung	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt	geschätzter Kostenansatz DE	geschätzter Kostenansatz andere	2022	2023	2024	2025	2026-2027	
2.1.1.	Attraktivierung und Sichtbarmachen Ehrenamt	sehr hoch	ja	Diemelstadt	ohne			x					
2.4.1.	<b>IM</b> Schaffung von digitalen Infopunkten in allen Ortsteilen	sehr hoch	ja	Diemelstadt	180.000 €	151.261 €	ggf.			x			
2.4.2.	Gründung eines Vereins der Vereine	sehr hoch	ja	Diemelstadt	ohne					x			
2.4.3.	Durchführen von Jugendversammlungen	sehr hoch	ja	Diemelstadt	ohne			x		x			
Summe:					180.000 €	151.261 €							
HF3 soziale Infrastruktur + Daseinsvorsorge													
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	Priorität	gesamt-kommunale Wirkung	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt	geschätzter Kostenansatz DE	geschätzter Kostenansatz andere	2022	2023	2024	2025	2026-2027	
3.1.1.	Neubau eines Mehrzweckgebäudes DGH/FW in Wrexen	hoch	ja	Diemelstadt	40.000 €	22.409 €	12.000 €			x			
	<b>PL</b> Planung LP 1-4												
	<b>PL/IM</b> Planung LP 5-8, Baukosten				1.200.000 €	672.269 €	400.000 €						x
3.2.1.	<b>IM</b> Neugestaltung des Dorftreffpunktes in Ammenhausen-Mitte	hoch	nein	Diemelstadt	25.000 €	21.008 €			x				
3.2.2.	<b>IM</b> Umgestaltung des Außenbereichs am DGH Dehausen	hoch	nein	Diemelstadt	25.000 €	21.008 €			x				
3.2.3.	<b>IM</b> Errichten eines Unterstandes an der MF-Fläche in Rhoden	hoch	ja	Diemelstadt	35.000 €	29.412 €					x		
3.2.4.	Neuanlage eines Mehrgenerationenplatzes am DGH Wethen	hoch	ja	Diemelstadt	7.000 €	5.882 €					x		
	<b>PL</b> Planung LP 1-4												
	<b>PL/IM</b> Planung LP 5-8, Baukosten				100.000 €	84.034 €							x
3.2.5.	<b>IM</b> Funktionale Aufwertung der Schutzhütte in Wethen	hoch	nein	Diemelstadt	15.000 €		15.000 €		x				
3.2.6.	<b>IM</b> Neuanlage eines Dirt-Bike-Parks in Wrexen	sehr hoch	ja	Diemelstadt	40.000 €	33.613 €	ggf.		x				
Summe:					1.487.000 €	889.636 €	427.000 €						
IM - Investive Maßnahme   PL - Planungsleistung   DL - Dienstleistung   K - Konzept													
HF4 Freizeit, Tourismus + Natur													
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	Priorität	gesamt-kommunale Wirkung	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt	geschätzter Kostenansatz DE	geschätzter Kostenansatz andere	2022	2023	2024	2025	2026-2027	
4.1.1.	Angebotsweiterung der Gastronomie	hoch	ja	Diemelstadt	ohne				x				
4.2.2.	<b>IM</b> Bereitstellen von zusätzlicher Infrastruktur am Grenztrail	hoch	ja	Diemelstadt	90.000 €	75.630 €	ggf.					x	
4.2.3.	Gestaltung der Freifläche am Schwimmbad / WoMo-Stellplatz / Steinberg in Wrexen	mittel	ja	Diemelstadt	15.000 €	12.605 €				x			
	<b>PL</b> Planung LP 1-4												
	<b>PL/IM</b> Planung LP 5-8, Baukosten				300.000 €	252.101 €							x
4.3.2.	<b>IM</b> Anlegen eines Barfußpfades mit Bachzugang in Orpethal	mittel	nein	Diemelstadt	30.000 €		30.000 €			x			
4.3.3.	<b>IM</b> Gestaltung der Orpeaue in Wrexen	mittel	nein	Diemelstadt	50.000 €	42.017 €				x			
4.3.4.	<b>IM</b> Schaffung des Erlebnispfades „Wethener Apfelalleen“	niedrig	nein	Diemelstadt	10.000 €	4.202 €		x					
4.3.5.	<b>DL/IM</b> Ausweisen von Jogging/Nordic Walking Tracks	niedrig	ja	Diemelstadt	25.000 €	21.008 €	ggf.			x			
Summe:					520.000 €	407.563 €	30.000 €						
HF5 Nahversorgung, Mobilität + Energie													
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	Priorität	gesamt-kommunale Wirkung	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt	geschätzter Kostenansatz DE	geschätzter Kostenansatz andere	2022	2023	2024	2025	2026-2027	
5.3.1.	<b>IM</b> Aufbau von Car-Sharing	sehr hoch	ja	Diemelstadt	80.000 €	67.227 €					x		
5.3.3.	<b>IM</b> Umsetzen des Rad- und Fußwegkonzeptes	sehr hoch	ja	Diemelstadt	150.000 €		150.000 €		x			x	
Summe:					230.000 €	67.227 €	150.000 €						
HF6 Wirtschaft													
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	Priorität	gesamt-kommunale Wirkung	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt	geschätzter Kostenansatz DE	geschätzter Kostenansatz andere	2022	2023	2024	2025	2026-2027	
6.1.1.	<b>DL</b> Etablieren eines Wirtschaftsforums	sehr hoch	ja	Diemelstadt	k.A.		x	x					
6.2.1.	<b>DL</b> Erstellen einer JOB-Börse	sehr hoch	ja	Diemelstadt	k.A.		x		x				
6.2.2.	<b>K</b> Konzept für die Errichtung eines Human Resource Campus	sehr hoch	ja	Diemelstadt	25.000 €	21.008 €	ggf.	x					
Summe:					25.000 €	21.008 €							
Gesamtsumme					2.592.000 €	1.662.745 €	607.000 €						
IM - Investive Maßnahme   PL - Planungsleistung   DL - Dienstleistung   K - Konzept													



# Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan

HFO_Handlungsfeldübergreifende Ziele										
			Finanzierungsmöglichkeit			geplantes Bewilligungsjahr				
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	geschätzter Kostenansatz gesamt	geschätzter Kostenansatz DE netto	geschätzter Kostenansatz andere	2022	2023	2024	2025	2026- 2027	
0.1	<b>DL</b> Verfahrensbegleitung Dorfentwicklung	35.000 €	29.412 €		x		x		x	
0.2	<b>DL</b> Erstellen eines Flyer/einer App für das Sichtbarmachen der vorhandenen Angebote	15.000 €	12.605 €			x				
0.3	<b>K</b> Konzept zur räumlichen und inhaltlichen Anpassung der öffentlichen Gebäude und Flächen	30.000 €	25.210 €		x					
Summe:		80.000 €	67.227 €							

# Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan

HF1_Städtebauliche Entwicklung + Wohnen									
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	geschätzter Kostenansatz gesamt	Finanzierungsmöglichkeit		geplantes Bewilligungsjahr				
			geschätzter Kostenansatz DE	geschätzter Kostenansatz andere	2022	2023	2024	2025	2026- 2027
1.1.1.	<b>DL</b> Städtebauliche Beratung in der Dorfentwicklung	50.000 €	42.017 €		x		x		x
1.1.2.	<b>DL</b> Aufbau eines Potential-/Leerstandskatasters	20.000 €	16.807 €		x				
1.2.1.	<b>DL</b> Installieren eines Wohnraummanagements	k.A.		x		x			
Summe:		70.000 €	58.824 €						

# Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan

HF2_Bürgerschaftliches Engagement									
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	geschätzter Kostenansatz gesamt	Finanzierungsmöglichkeit		geplantes Bewilligungsjahr				
			geschätzter Kostenansatz DE	geschätzter Kostenansatz andere	2022	2023	2024	2025	2026- 2027
2.1.1.	Attraktivierung und Sichtbarmachen Ehrenamt	ohne			x				
2.4.1.	<b>IM</b> Schaffung von digitalen Infopunkten in allen Ortsteilen	180.000 €	151.261 €	ggf.			x		
2.4.2.	Gründung eines Vereins der Vereine	ohne					x		
2.4.3.	Durchführen von Jugendversammlungen	ohne			x				
<b>Summe:</b>		180.000 €	151.261 €						

# Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan

HF3 soziale Infrastruktur + Daseinsvorsorge										
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	geschätzter Kostenansatz gesamt	Finanzierungsmöglichkeit			geplantes Bewilligungsjahr				
			geschätzter Kostenansatz DE	geschätzter Kostenansatz andere		2022	2023	2024	2025	2026- 2027
3.1.1.	Neubau eines Mehrzweckgebäudes DGH/FW in Wrexen									
	<b>PL</b> Planung LP 1-4	40.000 €	22.409 €	12.000 €			x			
	<b>PL/IM</b> Planung LP 5-8, Baukosten	1.200.000 €	672.269 €	400.000 €					x	
3.2.1.	<b>IM</b> Neugestaltung des Dorftreffpunktes in Ammenhausen-Mitte	25.000 €	21.008 €			x				
3.2.2.	<b>IM</b> Umgestaltung des Außenbereichs am DGH Dehausen	25.000 €	21.008 €			x				
3.2.3.	<b>IM</b> Errichten eines Unterstandes an der MF-fläche in Rhoden	35.000 €	29.412 €					x		
3.2.4.	Neuanlage eines Mehrgenerationenplatzes am DGH Wethen									
	<b>PL</b> Planung LP 1-4	7.000 €	5.882 €				x			
	<b>PL/IM</b> Planung LP 5-8, Baukosten	100.000 €	84.034 €						x	
3.2.5.	<b>IM</b> Funktionale Aufwertung der Schutzhütte in Wethen	15.000 €		15.000 €		x				
3.2.6.	<b>IM</b> Neuanlage eines Dirt-Bike-Parks in Wrexen	40.000 €	33.613 €	ggf.		x				
		1.487.000 €	889.636 €	427.000 €						

# Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan

HF4_Freizeit, Tourismus + Natur										
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	geschätzter Kostenansatz gesamt	Finanzierungsmöglichkeit			geplantes Bewilligungsjahr				
			geschätzter Kostenansatz DE	geschätzter Kostenansatz andere		2022	2023	2024	2025	2026- 2027
4.1.1.	Angebotsweiterung der Gastronomie	ohne					x			
4.2.2.	<b>IM</b> Bereitstellen von zusätzlicher Infrastruktur am Grenztrail	90.000 €	75.630 €	ggf.						x
4.2.3.	Gestaltung der Freifläche am Schwimmbad / WoMo-Stellplatz / Steinberg in Wrexen									
	<b>PL</b> Planung LP 1-4	15.000 €	12.605 €					x		
	<b>PL/IM</b> Planung LP 5-8, Baukosten	300.000 €	252.101 €							x
4.3.2.	<b>IM</b> Anlegen eines Barfußpfades mit Bachzugang in Orpethal	30.000 €		30.000 €				x		
4.3.3.	<b>IM</b> Gestaltung der Orpeaue in Wrexen	50.000 €	42.017 €					x		
4.3.4.	<b>IM</b> Schaffung des Erlebnispfades „Wethener Apfelalleen“	10.000 €	4.202 €		x					
4.3.5.	<b>DL/IM</b> Ausweisen von Jogging/Nordic Walking Tracks	25.000 €	21.008 €	ggf.				x		
<b>Summe:</b>		<b>520.000 €</b>	<b>407.563 €</b>	<b>30.000 €</b>						

# Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan

HF5_Nahversorgung, Mobilität + Energie									
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	geschätzter Kostenansatz gesamt	Finanzierungsmöglichkeit		geplantes Bewilligungsjahr				
			geschätzter Kostenansatz DE	geschätzter Kostenansatz andere	2022	2023	2024	2025	2026- 2027
5.3.1.	<b>IM</b> Aufbau von Car-Sharing	80.000 €	67.227 €				x		
5.3.3.	<b>IM</b> Umsetzen des Rad- und Fußwegkonzeptes	150.000 €		150.000 €		x			x
<b>Summe:</b>		<b>230.000 €</b>	<b>67.227 €</b>	<b>150.000 €</b>					

# Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan

HF6_Wirtschaft									
lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung	geschätzter Kostenansatz gesamt	Finanzierungsmöglichkeit		geplantes Bewilligungsjahr				
			geschätzter Kostenansatz DE	geschätzter Kostenansatz andere	2022	2023	2024	2025	2026- 2027
6.1.1.	<b>DL</b> Etablieren eines Wirtschaftsforums	k.A.		x	x				
6.2.1.	<b>DL</b> Erstellen einer JOB-Börse	k.A.		x		x			
6.2.2.	<b>K</b> Konzept für die Errichtung eines Human Resource Campus	25.000 €	21.008 €	ggf.	x				
Summe:		25.000 €	21.008 €						

# Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan

lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung		geschätzter Kostenansatz gesamt	Finanzierungsmöglichkeit	
				geschätzter Kostenansatz DE netto	geschätzter Kostenansatz andere

<b>HF0_Handlungsfeldübergreifende Ziele</b>					
	Summe:		80.000 €	67.227 €	
<b>HF1_Städtebauliche Entwicklung + Wohnen</b>					
	Summe:		70.000 €	58.824 €	
<b>HF2_Bürgerschaftliches Engagement</b>					
	Summe:		180.000 €	151.261 €	
<b>HF3_soziale Infrastruktur + Daseinsvorsorge</b>					
			1.487.000 €	889.636 €	427.000 €
<b>HF4_Freizeit, Tourismus + Natur</b>					
	Summe:		520.000 €	407.563 €	30.000 €
<b>HF5_Nahversorgung, Mobilität + Energie</b>					
	Summe:		230.000 €	67.227 €	150.000 €
<b>HF6_Wirtschaft</b>					
	Summe:		25.000 €	21.008 €	
<b>Gesamtsumme</b>					
			2.592.000 €	1.662.745 €	607.000 €

# Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan

lfd.Nr.	Vorhabenbezeichnung		geschätzter Kostenansatz gesamt	Finanzierungsmöglichkeit	
				geschätzter Kostenansatz DE netto	geschätzter Kostenansatz andere

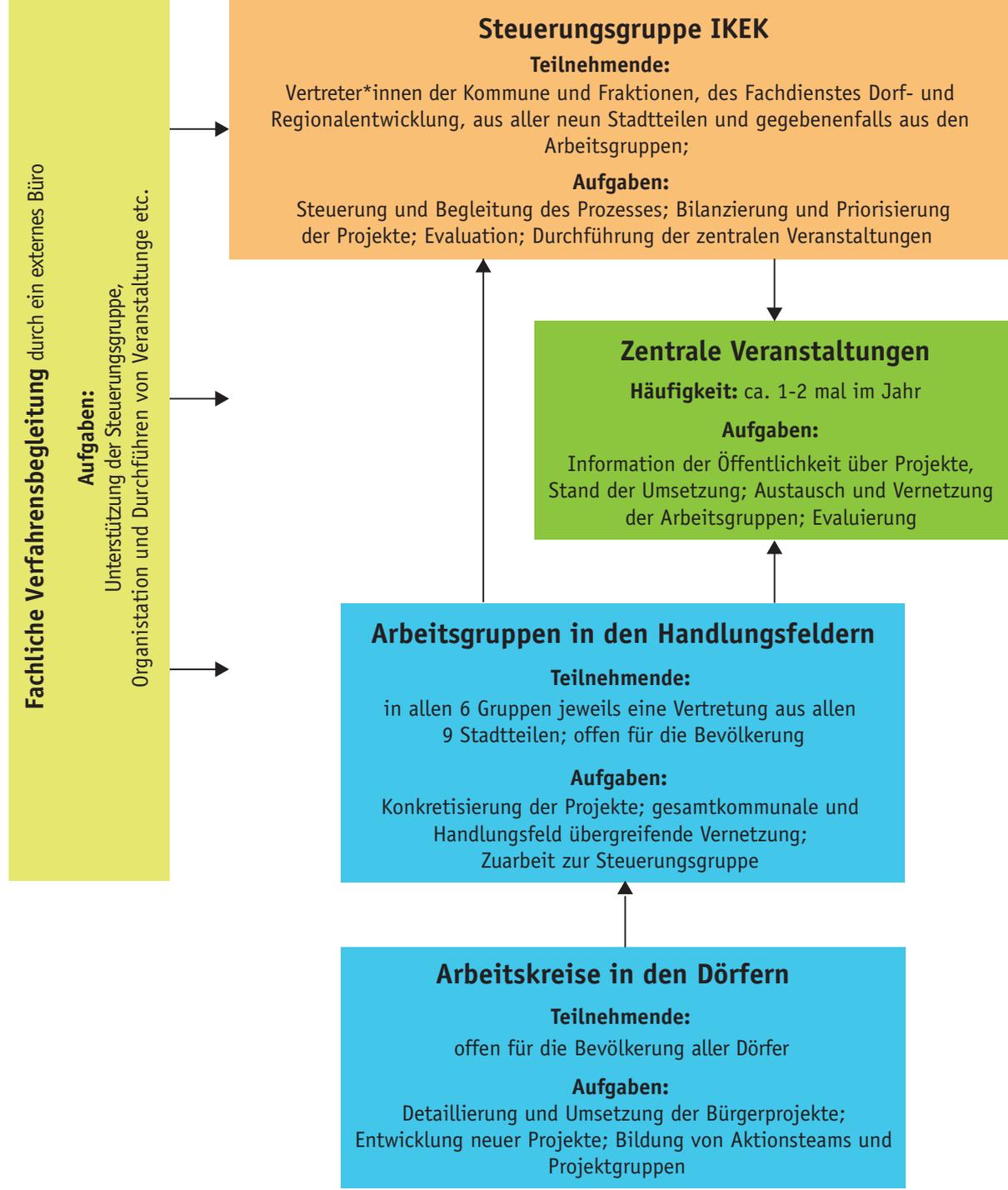
<b>HF0_Handlungsfeldübergreifende Ziele</b>					
			Summe:	80.000 €	67.227 €
<b>HF1_Städtebauliche Entwicklung + Wohnen</b>					
			Summe:	70.000 €	58.824 €
<b>HF2_Bürgerschaftliches Engagement</b>					
			Summe:	180.000 €	151.261 €
<b>HF3_soziale Infrastruktur + Daseinsvorsorge</b>					
				1.487.000 €	889.636 €
<b>HF4_Freizeit, Tourismus + Natur</b>					
			Summe:	520.000 €	407.563 €
<b>HF5_Nahversorgung, Mobilität + Energie</b>					
			Summe:	230.000 €	67.227 €
<b>HF6_Wirtschaft</b>					
			Summe:	25.000 €	21.008 €
<b>Gesamtsumme</b>				<b>2.592.000 €</b>	<b>1.662.745 €</b>

zu beantragende Summe

in 2022	113.333 €
in 2023	285.000 €
in 2024	400.333 €
in 2025	1.600.000 €
in 2026/27	193.333 €

Summe gesamt 2.592.000 €

# Verstetigung



# Verstetigung

Arbeitsgruppen IKEK					
Handlungsfeld	Funktion	Namen	Handlungsfeld	Funktion	Namen
<b>HF 1 Städtebauliche Entwicklung und Wohnen</b>	Sprecherin	Christin Pawelczig	<b>HF 2 Bürgerschaft- liches Engagement</b>	Sprecherin	Monika Trilling-Rauch
	Vertretung	Daniela Scholz Matthias Koch		Vertretung	Erika Melcher
	Teilnehmende	Rolf Römer Elmar Schröder Erika Melcher Rainer Runte Axel Ramus Christina Pflücker Roland Melcher		Teilnehmende	Rainer Runte Uwe Bodehausen Joachim Oellrich Michael Ahls Jochen Römer Roland Neulitz Rudolf Beisinghoff Henning Langguth
<b>HF 3 Soziale Infrastruktur und Daseinsvorsorg e</b>	Sprecherin	Nils Rosenstock	<b>HF 4 Freizeit, Tourismus und Natur</b>	Sprecherin	Joachim Oellrich
	Vertretung	Mark Wetekam		Vertretung	
	Teilnehmende	Axel Ramus Petra David Christine Garve- Liebig Nadine Müller Katharina Stuhldreier Carolin Ramus Tobias Seifarth Nadine F Bernd Flamme Jochen Römer		Teilnehmende	Jürgen Pawelczig Uta Jäkel Miriam Vogel Sandra Dirksen Florian Boos Jutta Wiebke Boysen Nils Rosenstock Stefan Brüggemann Gisela Piechulek Rudolf Beisinghoff Herr Oderwald Axel Ramus
<b>HF 5 Nahversorgung, Mobilität und Energie</b>	Sprecherin	Franziska Geissbühler	<b>HF 6 Wirtschaft</b>	Sprecherin	Jürgen Rönsch
	Sprecher	Christian Grünhaupt		Vertretung	Christian Höhle
	Teilnehmende	Christine Garve- Liebig Werner Lüddecke Kersin Hanebeck Jutta Wiebke Boysen Anne Mitschulat Jürgen Viering Rolf Römer Christian Höhle Rudolf Beisinghoff Gerd Ladage Rainer Runte Herr Oderwald Hubertus Wiemers		Teilnehmende	Rolf Römer Florian Boos Stefanie Depkat Jürgen Pawelczig Udo Jäkel Hannah Cremers Elmar Schröder

**Vielen Dank  
für Ihre  
Aufmerksamkeit**

**Bankert, Linker & Hupfeld**  
Architektur+Städtebau

Karthäuserstr. 7-9

34117 Kassel